



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: St-100/2025-9

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po višoj sudskoj savjetnici Anamariji Kovačić Milković, odlučujući o zahtjevu Financijske agencije, Regionalnog centra Split, Podružnice Šibenik, Perivoj L. Maruna 1, OIB: 85821130368, od 12. ožujka 2025. za provedbu skraćenog stečajnoga postupka nad dužnikom VIRTUALNA NEKRETNINA j.d.o.o., Zlarin, Fingac 26, OIB: 79352851534, 9. rujna 2025.

### r i j e š i o j e

I. Otvara se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom VIRTUALNA NEKRETNINA j.d.o.o., Zlarin, Fingac 26, OIB: 79352851534. Stečajni postupak otvoren je dana 9. rujna 2025. u 15,05 sati, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Hrvoje Kraljičković iz Zagreba, Kninski trg 13, OIB: 63875916042.

III. Zaključuje se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom VIRTUALNA NEKRETNINA j.d.o.o., Zlarin, Fingac 26, OIB: 79352851534.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, dužnik će se brisati iz sudskog registra.

V. Određuje se naknada troškova Financijskoj agenciji, OIB: 85821130368, u iznosu od 23,23 EUR.

VI. Nalaže se računovodstvu ovog suda isplatiti naknadu iz toč. V. izreke rješenja iz Fonda za namirenje troškova stečajnoga postupka na žiro račun Financijske agencije broj HR4223900011100017042, model HR05, s pozivom na broj 66672-79352851534, u roku od 8 (osam) dana.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Šibenik podnijela je ovom sudu 12. ožujka 2025. zahtjev za provedbu skraćenoga stečajnog postupka

nad uvodno označenim dužnikom na temelju čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15, 104/17 i 36/22, dalje u tekstu: SZ).

2. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke iz čl. 428. SZ-a, sud je sukladno odredbi čl. 430. SZ-a objavio 22. travnja 2025. oglas na e-oglasnoj ploči suda kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana dostaviti javnobilježnički ovjerovljen popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu. Istim oglasom pozvani su dužnikovi vjerovnici najkasnije u roku 45 dana od dana objave oglasa predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te predumjeti sredstva za namirenje troškova postupka uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja istog.

3. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije u ostavljenom roku od 15 dana postupila po predmetnom pozivu iz Oglasa niti su vjerovnici dužnika u ostavljenom roku od 45 dana podnijeli prijedlog za otvaranjem redovnog stečajnog postupka.

4. Temeljem gore navedenog, smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, pa je stoga temeljem odredbe čl. 431. st. 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u točkama I. i III. izreke ovog rješenja. Izbor stečajnog upravitelja odabran je primjenom odredbe čl. 432. SZ-a (točka II. izreke).

5. Prema odredbi čl. 429. st. 3. SZ-a Financijska agencija ima pravo na naknadu troška za podnošenje zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka iz čl. 429. st. 1. SZ-a, s time da će visinu i način plaćanja naknade propisati ministar nadležan za poslove pravosuđa pravilnikom.

6. Odredbom čl. 4. st. 1. Pravilnika o vrsti i visini naknade troškova Financijske agencije u predstečajnom postupku i o visini naknade troška Financijske agencije za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (Narodne novine, broj: 54/22, dalje u tekstu: Pravilnik) određeno je da se visina naknade troška Financijske agencije za podnošenje zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka određuje u iznosu od 18,58 EUR uvećanom za porez na dodanu vrijednost. Slijedom navedenog, a temeljem odredbe čl. 4. st. 1. i 2. Pravilnika odlučeno je kao u točkama V. i VI. izreke rješenja.

U Zadru 9. rujna 2025.

Viša sudska savjetnica  
Anamarija Kovačić Milković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja sudskog savjetnika može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od obavljene dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje sudac pojedinac ovog suda (čl. 436. st. 1. i 2. SZ-a).

DN-a:

1. Mrežna stranica e-Oglasne ploče
2. Stečajnom upravitelju uz izjavu i potvrdu o imenovanju, e-komunikacijom
3. Ministarstvo pravosuđa po ŽDO Šibenik, web servisom
4. Podnositelju zahtjeva: FINA-i, web servisom
5. Dužniku, e-poštom
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava Šibenik, e-poštom
7. Sudskom registru odmah radi upisa činjenice otvaranja skraćenoga st. postupka
8. Sudskom registru po pravomoćnosti radi brisanja dužnika
9. Računovodstvo suda

Broj zapisa: **9-3087c-45c07**

Kontrolni broj: **06514-b773a-0ef0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANAMARIJA KOVAČIĆ MILKOVIĆ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.